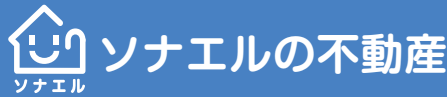


不動産のお困りごとにもご相談ください



不動産仲介

賃貸

売買

3月から不動産部門が始動しました。日々のご相談の中で、思い出の詰まった自宅を売却せざるを得ない家族の葛藤や事情を目の当たりにして、不動産の分野でもお役に立てればと強く感じています。不動産のスタッフは相談員に同行し、ご家族と面談させていただきます。なんでもご相談ください。

不動産を売って現金化しておきたい！

それを入居費用に充てたい！

維持管理や税金もかかるので処分したい！

ご負担にならないようにお手伝いさせていただきます

Real Partner logo and profile of 大塚 英輝 (Otsuka Hideki), Real Estate Specialist and Financial Planning Technician 2nd Grade.

宅地建物取引業 東京都知事免許(1)第110434号 (公社)東京都宅地建物取引業協会会員 (公社)全国宅地建物取引業保証協会会員

私たちがご相談のお電話を承ります



お問い合わせ専用ダイヤル

ローグ シニア ホーム

0120-65-4246

営業時間 /9:00 ~ 19:00 年中無休 (面談要予約)

株式会社 ソナエル

TEL 03-3585-4246 FAX 03-3585-0245

E-mail info@sonaeru.co.jp

ソナエル

検索

2024.06



国家資格を持つ相談員を配置 中立公平な相談センター

高齢者向け住まい紹介事業者届出公表制度 届出番号 20-0001



有料老人ホーム サービス付き高齢者向け住宅をお探しの方のご相談を承ります

相談料・紹介料 一切無料

Form with horizontal lines for contact information.

お問い合わせ専用ダイヤル

ローグ シニア ホーム

0120-65-4246

営業時間 /9:00 ~ 19:00 年中無休 (面談要予約)

## ～老後にそなえる～

老後の不安を心の通うサービスにより  
高齢者の未来に安心を提供します



当社は、対面相談を重視いたします。  
ご相談の結果、お客さまにとっての選択は、  
「自宅」や「病院」かもしれません。  
そのような方に、有料老人ホームや  
サービス付き高齢者向け住宅を無理に  
勧めることはいたしません。  
お互いに信頼のおける医療・福祉・行政・士業・  
お客さま・その他提携先さまからの  
ご紹介を受け付けております。



### 紹介事業者の公表制度に届け出ております

「高齢者向け住まい紹介事業者届出公表制度」（高齢者住まい事業者団体連合会）は、紹介事業者の運営の透明性と質の向上を目指して創設されました。当社もいち早く届出を済ませ、老人ホームとお客さまの間に立ち、適正な紹介に努めております。

- ◆ 届出番号 20-0001
- ◆ 相談員数 76 名 ◆ 提携施設数 7,600 施設

専門知識と倫理観を  
兼ね備えた相談員が、  
お客さまにとって  
最善のご提案をいたします。

老人ホームや高齢者向け住宅が増えるに比例して、紹介業者も増え続けています。業界の創成期から携わり、裏側も熟知している私だからこそ、偏った紹介をしない・させない中立公正な紹介会社の開設に至りました。

全ては、「もしこの相談が身内だったとしたら」を根底に提案しています。

専門知識と倫理観を兼ね備えた、当社自慢の相談員が皆さまの相談を親身に承ります。



ソナエルメソッド



株式会社 ソナエル  
代表取締役 笹川 泰宏  
ササカワ ヤスヒロ

### オンライン面談も承っております



「忙しくて面談に行けない」  
「自宅から相談したい」  
などのご希望に対応  
いたします。  
お気軽に  
お申し付けください。



### 1. 国家資格を持つ相談員を配置

社会福祉士、介護福祉士、精神保健福祉士など国家資格を持つ専門家が在籍しております。



### 2. 届出公表制度 届出番号 20-0001

高齢者向け住まい紹介事業者届出公表制度に届出しております。

◆ 相談員数 76 名 ◆ 提携施設数 7,600 施設



### 3. 個人情報を適切に保護

お客さまの個人情報を大切に取り扱うため、医療機関と同等レベルのプライバシーマークを取得しております。



### 4. 対面相談、ホーム見学に同行

提案先にズレが生じないよう対面相談を原則としております。制度に関するご質問やお困り事など遠慮なくお話しください。



### 5. 車いす対応のお車をご用意

病院、ホームへのお迎えや、見学同行には車いすを備えたウェルキャブ車（福祉車両）での対応も可能です。



### 6. 必要に応じて迅速、柔軟な対応

「退院が近い」「時間が無い」などお急ぎの場合には、ご希望の時間、場所へ日曜祭日を問わずお伺いいたします。



### 7. 医療ソーシャルワーカー協会、介護支援専門員協会の活動を応援しています

医療ソーシャルワーカー、ケアマネジャーの方々が組織する各法人の活動に賛同し、売上げの一部を寄付しております。



### 8. 講演活動

高齢者の住まいやホーム選びの専門家として一般の方、専門職の方を対象に講演を行っております。

### お問い合わせ

お電話・FAX・メールにてお気軽にお問い合わせください。ご相談の日時と場所を決定いたします（当社各相談室 / ご自宅 / 病院 / お勤め先 等）。

### 相談・ご提案

対面でのご相談を基本としております。ご要望やお気持ちなどお話しください。ホームを複数ご提案し、見学先を決定いたします。



### 見学

ホームをご見学いただき、比較検討していただけます。ご希望があれば、見学同行も承ります。



### 体験入居

ご希望のホームへの体験入居をお薦めいたします。ご利用期間中に、ご意見・ご感想をお聞きいたします。

### 契約

ホームとの契約を行っていただきます。契約の立ち会いも承ります。

### ご入居

ご入居後のご相談も承ります。

国家資格を持つ相談員が多数在籍  
(五十音順)

相談員のご指定についても  
ご希望に添えるよう対応させていただきます

 高住連基礎講座修了 浅川 拓大 アサカワ タクダイ	 高住連基礎講座修了 飯島 寛 イイジマ カン	 介護福祉士 池亀 信次 イケガメ シンジ	 介護支援専門員・介護福祉士 飯塚 貴志 イイツカ タカシ	 介護福祉士・手帳検定2級 心理カウンセラー上級認定 中川 真奈 ナカガワ マナ	 介護福祉士 中畑 邦一 ナカハタ クニカズ	 社会福祉士・介護福祉士 長岡 太志 ナガオカ タイジ	 社会福祉士 西村 太吾 ニシムラ タイゴ <span>元 MSW</span>				
 介護福祉士 石井 一平 イシイ イチハル	 高住連基礎講座修了 今川 智弘 イマカワ トモヒロ	 訪問介護員2級 大森 海斗 オオモリ カイト	 高住連基礎講座修了 小野 あゆみ オノ アユミ	 高住連基礎講座修了 野澤 真治 ノザク シンジ	 社会福祉士・介護福祉士 精神保健福祉士 橋詰 進一郎 ハシヅメ シンイチロウ	 高住連基礎講座修了 長谷川 雅昭 ハセガワ マサアキ	 宅地建物取引士・ホームヘルパー2級 馬場 昌宏 ババ マサヒロ				
 保育士・高住連基礎講座修了 梶山 祐治 カジヤマ ユウジ	 介護福祉士・訪問介護員2級 勝西 史朗 カツニシ シロウ	 介護福祉士 加藤 将 カトウ ショウ	 保育士・認知症対応型サービス事業管理者 金沢 愛美 カナザワ マナミ	 高住連基礎講座修了 平田 安孝 ヒラタ ヤスタカ	 ファイナンシャルプランニング技能士2級 廣谷 尚久 ヒロタニ タカヒサ	 介護職員初任者研修 深澤 靖明 フカザワ ヤサアキ	 高住連基礎講座修了 宮内 直樹 ミヤウチ ナオキ				
 介護福祉士 加羽澤 龍馬 カバサワ リョウマ	 高住連基礎講座修了 川合 徹 カワアイ トオル	 介護福祉士実務者研修修了 川口 貴久 カワグチ タカヒサ	 社会福祉士・介護福祉士 木村 奈緒子 キムラ ナオコ	 社会福祉士・介護支援専門員 三輪 栄人 ミツ ハジメト	 介護福祉士・訪問介護員2級 村口 兼二郎 ムラグチ ケンジロウ	 社会福祉士 望月 賢治 モチヅキ ケンジ	 介護福祉士 森口 明彦 モリグチ アキヒコ				
 介護福祉士 近藤 研作 コンドウ ケンサク	 訪問介護員1級・歯科技工士 佐藤 一司 サトウ カズシ	 社会福祉士・介護福祉士 沢辺 祐一 サワベ コウイチ	 高住連基礎講座修了 嶋田 淳 シマダ アツシ	 介護福祉士 八尾 直子 ヤオ ナオコ	 社会福祉士・精神保健福祉士 山谷 隆仁 ヤマヤ タカヒト <span>元 MSW</span>	 宅地建物取引士 渡辺 真一 ワタナベ シンイチ					
 介護福祉士 須佐 亮太 スズ リョウタ	 社会福祉士・精神保健福祉士 橘 亮 タチバナ リョウ <span>元 MSW</span>	 介護福祉士 田中 一樹 タナカ イチカズ	 高住連基礎講座修了 多和田 真宏 タワタ マヒロ	<b>お問合せ窓口</b>				 介護福祉士・保育士 吾妻 春香 アツミ ハルカ	 社会福祉士・精神保健福祉士 太田 綾香 オオタ アヤカ <span>元 MSW</span>	 社会福祉士・介護福祉士 加藤 未来 カトウ ミク	 認定社会福祉士 (医療分野) 佐伯 まどか サエキ マドカ <span>元 MSW</span>
 宅地建物取引士 塚越 玲子 ツカゴシ レイコ	 高住連基礎講座修了 塚本 洋介 ツカモト ヨウスケ	 社会福祉士 中 浩史 ナカ ヒロフミ	 介護福祉士 中上 恵 ナカガミ ケイ					 社会福祉士 武部 真理子 タケベ マリコ <span>元 MSW</span>	 社会福祉士 長崎 和未 ナガサキ カズミ <span>元 MSW</span>	 看護師 藤峰 利沙 フジミネ リサ	 介護福祉士 渡邊 彩 ワタナベ アヤ



## 賛助会員

下記法人の目的・活動に賛同し、売り上げの一部を寄付しております。

- 公益社団法人 日本医療ソーシャルワーカー協会
- 一般社団法人 東京都医療ソーシャルワーカー協会
- 公益財団法人 日米医学医療交流財団
- 一般社団法人 千葉県医療ソーシャルワーカー協会
- 一般社団法人 神奈川県医療ソーシャルワーカー協会
- 一般社団法人 全国介護付きホーム協会
- 特定非営利活動法人 東京都介護支援専門員研究協議会
- 公益社団法人 全国有料老人ホーム協会（賛助会員）
- 一般社団法人 茨城県ソーシャルワーカー協会
- 一般社団法人 茨城県介護支援専門員協会

## 講演・セミナー活動

有料老人ホームとサービス付き高齢者向け住宅の違い、仕組みなどを理解するのは簡単ではありません。

ご要望に沿った内容で、相談員がわかりやすく解説いたします。

### 【事例】

#### ◆ 地域包括支援センター（地域住民向け）

テーマ「有料老人ホームの賢い選び方」

#### ◆ 居宅介護支援事業所（ケアマネジャー向け勉強会）

テーマ「あなたの地域の老人ホーム（低価格～高価格）」

#### ◆ 病院（院内勉強会）

テーマ「老人ホームでのリハビリと医療行為」

### 個人情報の利用目的

個人情報の利用目的は以下の通りです。利用目的を超えて利用することはありません。原則として、ご本人の承諾なく下記目的以外に個人情報を利用または第三者に提供いたしません。情報取扱いの業務の一部または全部を外部委託することがあります。

- お客さまの個人認証およびお客さま向け各種サービスの提供
- お客さまへの紹介施設の選定
- 紹介施設への情報提供および確認業務
- お問い合わせから入居までのデータ管理
- お客さまへのキャンペーン情報、各種お知らせ等の情報配信
- 『ソナエル』のサービスに関するご意見、お問い合わせへの回答
- 個人を特定できないよう加工した統計データの作成



## 首都圏から全国へ

東京・神奈川・埼玉・千葉・茨城に18相談室、  
全国26相談室で  
お待ちしております



### ソナエル 赤坂相談室



〒107-0052 港区赤坂 3-4-3 赤坂ゲイトウェイビル 8階  
【交通】赤坂見附駅（10番・11番出口）、赤坂駅（1番出口）、溜池山王駅（銀座線・南北線）より徒歩4分

### ソナエル 池袋相談室



〒170-0013 豊島区東池袋 3-21-18 第一笠原ビル 605  
【交通】JR・東京メトロ池袋駅東口より徒歩10分



## ソナエルの相談室

ご面談は、どこへでもお伺いさせていただきます。  
ご都合の良いところをご指定ください。  
お近くの相談室にお越しいただくことも可能です。

### ソナエル 荏原中延相談室



〒142-0052 品川区東中延 1-9-13  
ザ・パークハビオ荏原中延駅前1F  
【交通】東急池上線「荏原中延駅」東口より徒歩1分

### ソナエル 蒲田相談室



〒144-0052 大田区蒲田 5-44-14 蒲田佐藤ビル 902  
【交通】JR・東急蒲田駅東口より徒歩4分  
京浜急行線京急蒲田駅西口より徒歩10分

### ソナエル 錦糸町相談室



〒130-0022 墨田区江東橋 4-25-10 加藤ビル 7階  
【交通】JR 錦糸町駅南口（2番出口）より徒歩5分

### ソナエル 吉祥寺相談室



〒180-0003 武蔵野市吉祥寺南町 2-2-5 アスコナーミエビル 6F  
ワイルドビジネスプラザ吉祥寺内  
【交通】JR 吉祥寺駅東口より徒歩3分  
京王井の頭線吉祥寺駅南口より徒歩2分

### ソナエル 三軒茶屋相談室



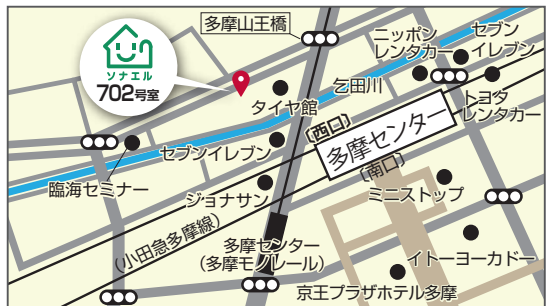
〒154-0005 世田谷区三軒 1-14-8 三軒パドスクエア 215  
【交通】東急田園都市線三軒茶屋駅北口B出口より徒歩6分

### ソナエル 立川相談室



〒190-0023 立川市柴崎町 3-10-5 大雅ビルディング 4階  
【交通】JR 立川駅南口より徒歩3分

### ソナエル 多摩相談室



〒206-0034 多摩市鶴牧 1-1-14 コージーコートビル 702  
【交通】小田急/京王 多摩センター駅西口より徒歩3分

### ソナエル 町田相談室



〒194-0021 町田市中町 1-2-5 SHELL MIYAKO V 3F  
【交通】小田急線町田駅北口より徒歩4分  
JR 横浜線町田駅より徒歩8分



## ソナエルの相談室

ご面談は、どこへでもお伺いさせていただきます。  
ご都合の良いところをご指定ください。  
お近くの相談室にお越しいただくことも可能です。

### ソナエル 明大前相談室



〒156-0043 世田谷区松原 1-46-9 OHREM 明大前 401  
【交通】京王線・京王井の頭線明大前駅より徒歩 6 分

### ソナエル 横浜相談室



〒220-0011 横浜市西区高島 2-3-22 横浜 O・Tビル 4F-B  
【交通】JR 横浜駅東口より徒歩 6 分  
横浜市営ブルーライン高島町駅(2番出口)より徒歩 4 分  
みなとみらい線新高島駅(3番出口)より徒歩 8 分

### ソナエル センター南相談室



〒224-0032 横浜市都筑区茅ヶ崎中央 42-21 第2佐藤ビル 205  
【交通】横浜市営地下鉄センター南駅 4 番出口より徒歩 1 分

### ソナエル さいたま相談室



〒336-0017 さいたま市南区南浦和 2-38-6 草野ビル 302  
【交通】JR 南浦和駅東口より徒歩 1 分

### ソナエル 藤沢相談室

サテライト



〒251-0052 藤沢市藤沢 971-3 パール湘南 5F  
【交通】JR 藤沢駅北口より徒歩 5 分  
小田急江ノ島線藤沢駅より徒歩 5 分

### ソナエル 船橋相談室



〒273-0032 船橋市葛飾町 2-384-3 矢島第一ビル 202  
【交通】JR 西船橋駅南口より徒歩 6 分

### ソナエル 溝の口相談室

サテライト



〒213-0011 川崎市高津区久本 1-6-8  
BIZcomfort 溝の口 4 号室  
【交通】JR 武蔵溝ノ口駅より徒歩 3 分

### ソナエル 水戸相談室



〒310-0803 水戸市城南 1-6-10 越川ビル 403  
【交通】JR 水戸駅南口より徒歩 7 分

ご面談は、どこへでもお伺いさせていただきます。  
 ご都合の良いところをご指定ください。  
 お近くの相談室にお越しいただくことも可能です。



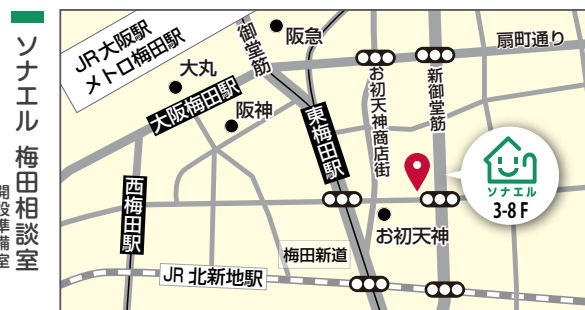
〒001-0010 札幌市北区北十条西 3-23-1 THE PEAK SAPPORO 1F  
 【交通】札幌市営地下鉄南北線北 12 条駅より徒歩 3 分  
 JR 函館本線・千歳線札幌駅北口より徒歩 5 分



〒604-8141 京都市中京区蛸薬師通高倉西入泉正寺町 328  
 西川ビル 5 階  
 【交通】阪急京都線烏丸駅より徒歩 5 分  
 市営地下鉄四条駅 (16 番出口) より徒歩 5 分



〒980-0021 仙台市青葉区中央 2-2-30 日興ビル 4F  
 【交通】地下鉄線仙台駅西 1 出口より徒歩 5 分、JR 線仙台駅より徒歩 8 分  
 地下鉄南北線広瀬通駅・JR 線あおば通駅より徒歩 3 分



〒530-0057 大阪市北区曽根崎 2-8-5 お初天神 EAST BLDG 3-8F  
 【交通】大阪メトロ谷町線梅田駅 7 番出口より徒歩 3 分  
 JR 西日本各線大阪駅より徒歩 7 分



〒420-0858 静岡市葵区伝馬町 1-2 ホテルシティオ静岡 3-4F  
 【交通】JR 東海道本線静岡駅北口より徒歩 4 分  
 静岡鉄道清水線新静岡駅より徒歩 1 分



〒650-0012 神戸市中央区北長狭通 4-2-19 アムズ元町 1-4F  
 【交通】JR/ 阪神線元町駅東口より徒歩 1 分  
 神戸市営地下鉄県庁前駅より徒歩 6 分



〒450-0003 名古屋市中村区名駅南 1-11-12  
 Kinjiro 名駅 Minami ビル 1F  
 【交通】各線名古屋駅地下 S6 出口より徒歩 9 分  
 市営地下鉄東山線・鶴舞線伏見駅より徒歩 12 分



〒812-0013 福岡市博多区博多駅東 2-5-19  
 サンライフ第3ビル 5-6F  
 【交通】JR 鹿児島本線博多駅より徒歩 5 分